

SKAVEN STRAND
GRUNDEJERFORENING

Regnskab 1/1 - 31/12 2023

RESULTATOPGØRELSE 1. JANUAR - 31. DECEMBER

GRUNDEJERFORENINGEN	<u>2023</u>	<u>2022</u>
INDTÆGTER		
Kontingent	754.600	753.375
Lejeindtægt - grunde	5.971	5.488
Donationer mm.	0	45.000
	<u>760.571</u>	<u>803.863</u>
UDGIFTER		
Generalforsamling/aktivitetsdag	6.827	6.205
Hjemmeside	11.135	2.250
Bestyrelses- og andre møder inkl. kørsel	57.247	31.820
Vedligeholdelse af grønne områder	114.310	76.486
Vedligeholdelse af veje og stier	80.322	53.816
Hensat til vedligeholdelse af veje og stier samt grønne områder	0	120.000
Legeplads	3.800	82.801
Traktor	30.561	16.390
El, Tyttebærvej	2.436	1.244
Ejendomsskat	16.239	16.259
Porto- og kontorholdsudgifter	2.380	2.076
Repræsentation	998	1.266
Regnskabsassistance	10.594	7.886
Opkrævningsgebyr	24.640	24.600
	<u>361.489</u>	<u>443.099</u>
INDTÆGTER - UDGIFTER	<u>399.082</u>	<u>360.764</u>

RESULTATOPGØRELSE 1. JANUAR - 31. DECEMBER

	<u>2023</u>	<u>2022</u>
HAVNEN		
INDTÆGTER		
Lejeindtægt - havnepladser	271.632	304.388
Lejeindtægt - erhvervsfiskere	10.160	10.160
Lejeindtægt - grillhytte	240	0
Lejeindtægt - slæbested	13.271	14.919
Leje - fiskerhytter	48.441	45.274
	<u>343.744</u>	<u>374.741</u>
UDGIFTER		
Vedligeholdelse (havn/Rødhætte/redskabsskur/redskabshytter)	205.490	304.593
Fiskerhytter	371.610	39.275
Anvendt hensættelse til vedligeholdelse af fiskehytter	(150.000)	0
Hensat til vedligeholdelse af havn og fiskehytter	0	110.000
Hensat til ny beklædning Rødhætte	150.000	30.000
Grillhytte	1.437	400
Regnskabsassistance	25.235	18.927
Kontorhold	6.675	147
Traktor	10.478	5.620
Forsikring	40.735	29.328
Vand	3.690	3.521
El	17.764	40.721
Tab på debitorer	5.799	3.826
Øvrige udgifter	5.112	769
Renteudgifter	0	6.132
	<u>694.025</u>	<u>593.259</u>
Årets resultat for havnen	<u>(350.281)</u>	<u>(218.518)</u>
ÅRETS RESULTAT I ALT	<u>48.801</u>	<u>142.246</u>


BALANCE 31. DECEMBER

	<u>2023</u>	<u>2022</u>
AKTIVER		
Ringkjøbing Landbobank - konto 2018510	799.842	884.842
Tilgodehavender	10.028	2.451
Moms og afgifter	113.461	62.041
AKTIVER I ALT	<u>923.331</u>	<u>949.334</u>
PASSIVER		
Skyldige omkostninger	38.548	113.352
Henlagt vedligeholdelse af veje og stier samt grønne områder	490.000	490.000
Henlagt vedligeholdelse af havn og fiskehytter	160.000	310.000
Henlagt til ny beklædning Rødhætte	180.000	30.000
Egenkapital:		
Saldo 1. januar	5.982	
Årets resultat	48.801	54.783
PASSIVER I ALT	<u>923.331</u>	<u>949.334</u>

REVISIONSPÅTEGNING

Regnskabet er revideret og fundet i overensstemmelse med bogføring og tilhørende bilag.

Skaven, den 03/04 2024



Anders Glargaard



Kurt Dalgaard

Bestyrelsen indstiller årsregnskabet for året 1. januar - 31. december 2023 for Skaven Strand Grundejerforening til godkendelse på generalforsamlingen.

Skaven, den 04/04 2024



Erling Lauridsen

Formand



Lars Balle Olsen

Kasserer



Johnny Nielsen



Lene Gaarde



Charlotte Goldenbeck



John Refsgaard-Iversen



Arne Husted