

# Skaven Strand Grundejerforening

Referat fra ordinær generalforsamling

Lørdag den 22. juni 2019 kl. 14.30

I teltet på havnelegepladsen ved Skaven Strand

## Dagsorden:

1. Valg af dirigent
2. Valg af stemmetællere
3. Bestyrelsens beretning
4. Fremlæggelse af regnskab
5. Valg af 3 bestyrelsesmedlemmer  
På valg efter tur er:  
Anny Jensen  
Anker Clausen  
Lene Gaarde
6. Valg af to suppleanter til bestyrelsen  
Nuværende 1. suppleant Torben Gosvig  
Nuværende 2. suppleant John Refsgaard Iversen
7. Valg af to revisorer  
Nuværende er Kurt Dalgaard og Anders Glargaard
8. Valg af 1 revisorsuppleant  
Nuværende er Ove Kristensen
9. Indkomne forslag:
  - A. Vedtægtsændring. Se forslag side 4
  - B. 3 til 4 orienteringslys langs Køjbankevej
  - C. Overvågning af bådene i havnenVedtægtsændringer skal vedtages med 2/3 flertal, og hvis ikke 1/2 af medlemmerne er til stede, skal der indkaldes til en ekstraordinær generalforsamling.  
Evt. ekstraordinær generalforsamling vil blive afholdt umiddelbart efter den ordinære generalforsamling i teltet
10. Eventuelt

Lars Balle Olsen og Inger Vestergaard udleverede stemmesedler.

Formanden Erling Lauridsen bød velkommen og foreslog Knud Lomholt som dirigent, hvorefter man gik over til selve dagsordenen.

### **Ad pkt. 1 – Valg af dirigent**

Knud Lomholt blev valgt som dirigent. Dirigenten konstaterede, at generalforsamlingen var lovlig indvarslet, og at generalforsamlingen derfor var beslutningsdygtig.

## **Ad pkt. 2 – Valg af stemmetællere**

Charlotte Refsgaard Iversen og Preben Blidegaard blev valgt som stemmetællere.

## **Ad pkt. 3 – Bestyrelsens beretning**

Bestyrelsens beretning ved formand Erling Lauridsen

Kære grundejere!

Vi har haft rigtig mange projekter i gang det sidste år, hvor vi har prøvet at være rundt over hele området.

Handicapprojekt, stier, sejlrende opgravet til 1,10 m dyb, nye koste, nyt lys, bådtrailerpladsen udvidet og renoveret m.m.

**Havnefogederne** står fremover for udlejning af bådpladserne.

**Handicapprojektet** er blevet indviet i dag. Det er blevet lavet med rigtig meget frivilligt arbejde.

Vandforsyningen er ved at udskifte alle vandledninger i det gamle område, som forventes færdig i uge 27.

Der kan købes målere til fjernaflæsning.

**Stierne** har gennemgået en større renovering og der er etableret 3 motionsruter.

**Badebroen** er igen blevet lagt ud og der er skrabt sten væk fra bunden hele vejen rundt.

**Kanalen ved Øen** er renoveret, opgravet og rensat samt ny bro etableret. Kanalen er delvis tørlagt om sommeren, da den er til afvandning. Vandet er stillestående ved indkørslen til Øen. Det er blevet besluttet at nedlægge et rør under indkørslen. Dette bliver lavet på mandag, så vejen vil være lukket denne dag.

**Bespisningsmulighederne** i sommerhusområdet er blevet udvidet, der er nu 3 muligheder: Tex- Mex, Skavenhus og Grillen ved campingpladsen.

**Skaven Nyt** vil fremover ikke blive udgivet, da vi pga. af den nye persondataforordning ikke kan få adresserne udleveret fra kommunen, det bliver fremover på Grundejerforeningens hjemmeside på nettet.

**Vedtægtsændringer** er ligeledes pga. persondataforordningen.

**Affaldsstativer.** Stativer med trådned omkring er ikke gode, da der er mange ræve i området som så sviner med affald. Der vil fra kommunens side fra næste år blive indført en ny renovationsordning.

Der var herefter mulighed for at stille spørgsmål til formandens beretning.

Der kom forskellige kommentarer vedrørende mulighederne for indkaldelse til generalforsamling.

Det blev bemærket at en transformatorstation ved Bambivej larmer, det er SE som står for dette, vi følger op.

Til havnen fremkom et ønske om lettere adgang til at komme ned i en lille båd, vi prøver at finde en løsning.

Det bemærkedes også at sejlrenden er ujævnt opgravet.

Der udtaltes også at det bliver godt med gennemløb ved Øen.

**Beretningen blev herefter godkendt.**

#### **Ad pkt. 4 – Fremlæggelse af regnskab**

Regnskab for perioden 1/1– 31/12 2018 blev fremlagt og gennemgået af kassereren Lars Balle Olsen.

Der var herefter mulighed for at stille spørgsmål eller komme med kommentarer til regnskabet.

Der kom et spørgsmål om vi havde fået tilskud fra Ringkøbing-Skjern kommune til renovering af havnen.

Hvilket besvaredes med at vi intet har fået.

Der kom et spørgsmål om hvorfor tab på debitorer var steget så meget. Hertil svaredes at det var en dårlig betaler på havnen, som er sendt til inkasso og bortvist fra havnen.

#### **Regnskabet blev herefter godkendt**

#### **Ad pkt. 5 – Valg af 3 bestyrelsesmedlemmer**

På valg efter tur er:

Anny Jensen

Anker Clausen

Lene Gaarde

Alle tre blev foreslået og blev valgt.

#### **Ad pkt. 6 – Valg af to suppleanter**

Nuværende 1. suppleant Torben Gosvig

Nuværende 2. suppleant John Refsgaard Iversen

Begge blev foreslået og valgt.

#### **Ad pkt. 7 – Valg af to revisorer**

Nuværende er Kurt Dalgaard og Anders Glargaard

Begge blev genvalgt

#### **Ad pkt. 8 – Valg af 1 revisorsuppleant**

Nuværende Ove Kristensen, der blev genvalgt.

#### **Ad pkt. 9 –Indkomne forslag**

- A. Vedtægtsændring. Se forslag side 4
- B. 3 til 4 orienteringslys langs Køjbankevej
- C. Overvågning af bådene i havnen

Vedtægtsændringerne skal vedtages med 2/3 flertal, og hvis ikke ½ af medlemmerne er til stede, skal der indkaldes til en ekstraordinær generalforsamling. Evt. ekstraordinær generalforsamling vil blive afholdt umiddelbart efter den ordinære generalforsamling i teltet.

A. Vedtægtsændringerne blev gennemgået. Herefter lidt underbyggende oplysninger og så afstemning.

Resultatet blev 59 ja stemmer og 3 nej stemmer.

B. Det blev drøftet om der skulle være belysning i et sommerhus område og herefter afstemning.

Resultatet blev 23 ja stemmer, 42 nej stemmer 3 blanke

C. Der var drøftelser for og imod. Der var enighed om at bestyrelsen blev bemyndiget til at lave nogle underbyggende oplysninger til næste generalforsamling, så det var mere præcist hvad der skulle stemmes om.

#### Ad pkt. 10 – Eventuelt

Der kom forslag om man kunne varsle generalforsamlingen 14 dage før, dette blev afvist.

Der var forespørgsel om kloakering. Det kunne oplyses at der i kommunens kloakeringsplan ikke skete noget i vores område indtil 2027. Men på sigt vil der blive kloakeret og septiktankene fjernet.

Det oplystes at grundejerne langs stier og veje har pligt til at klippe beplantningerne, så de ikke går ud over stier og veje.

Der udtaltes også at man synes der er blevet lidt åben i træerne ved stien langs fjorden.

Anker oplyste at det kun var udgåede træer, der er blevet fjernet.

Der var ikke yderligere kommentarer og dirigenten afsluttede generalforsamlingen med at takke for god ro og orden.

Erling Lauridsen indkaldte herefter til den ekstraordinære generalforsamling efter en pause på 10 min.

Inger Vestergaard, ref.



Anny Jansen

Nikolai Herredsg.

Lise Vestergaard

Jens Vestergaard

Arne Glæsel

Erling Lauridsen

Referat af ekstraordinær generalforsamling

Afholdt lørdag den 22. juni 2019

Umiddelbar efter den ordinære generalforsamling

Eneste punkt

Afstemning om vedtægtsændringer.

De foreslåede vedtægtsændringer blev vedtaget med 33 ja stemmer og 3 nej stemmer samt 4 blanke.

Erling Lauridsen takkede af for i dag.

Inger Vestergaard, ref.

*Erling Lauridsen*

*[Signature]*

*Inger Vestergaard*

*Anng Jensen*

*Arker Elvén*

*Hilde Hørby*

*[Signature]*