

Skaven Strand Grundejerforening

Referat af ordinær generalforsamling

afholdt lørdag, den 25. maj 2013 i teltet på Havnelegepladsen

Lars Balle Olsen og Lene Gaarde udleverede stemmesedler. Der blev i alt udleveret 68 stk..

Ove Kristensen bød velkommen og foreslog Ole Iversen som dirigent, hvorefter man gik over til selve dagsordenen:

1. Valg af dirigent.

Som dirigent blev valgt Ole Iversen.

Dirigenten konstaterede, at generalforsamlingen var lovlig indvarslet, og at generalforsamlingen derfor var beslutningsdygtig.

2. Valg af stemmetællere.

Som stemmetællere blev valgt Kirsten Olesen og Lea Ehrhorn.

3. Bestyrelsens beretning.

Bestyrelsens beretning ved formand Ove Kristensen:

Beretning 2012-2013.

Ja, så gik der et år mere. Trods finanskrise er der stadig en hel del aktivitet her i Skaven området, der bygges stadig nye huse, især ved Hyldeblomstvej og Lyngvej, og i andre områder sker der en hel del tilbygninger; men der står desværre en hel del til salgskilte både i det nye og det gamle område. Man må jo håbe, de kan få dem solgt, så vi kan byde velkommen til nye beboere.

Veje og stier.

Vejene i området er nu igen i orden. Anker fik slæbt på det rigtige tidspunkt. Vores veje har været meget hullede; men det har været næsten håbløst at slæbe og fylde grus på med alt det vand, der er kommet sidste år. Det var især galt på Sortbærvej. Her vil der blive lavet en brønd mere til overfladevand. Vejene vil blive hævet, der hvor de ligger lavt, og dræn vil blive gennemgået for at se, om de er i orden. Vi håber det kan løse nogle af problemerne.

Den normale nedbør pr. år er ca. 750 til 800 mm.; men ved årets slutning havde vi fået 1.200 mm., d.v.s. ca. 50% mere end normalt.

På Øen var der også problemer med vandstanden, som var høj i kanalen. Afløbet til fjorden blev derfor gennemgået og rensat.

Vores stier har klaret vandmængderne bedre, men der var dog problemer med stien fra Siv-sangervænget langs vandløbet til fjorden. Her måtte vi lave dræn og opfyldninger.

Vi fik vores sti langs med Skavenvej – et projekt, der har været arbejdet med de sidste fem år. Kommunen ville kun lave stien med stenmel, men det mente vi i bestyrelsen ikke var det optimale, da det ikke ville få mooncars, skateboards og rulleskøjter m.m. væk fra vejen. Vi søgte

derfor penge ved grøn ordning til asfaltbelægning på stien; men det blev afslået. Vi fik så lavet en aftale med kommunen om at betale det halve af udgiften til asfaltbelægningen, så stien kunne bruges til de bløde trafikanter.

Her i vinter blev der indkaldt til et møde om en sti fra Bork til slæbestedet ved Skjern Å. En sti der har været snakket om i mange år. I løbet af nogle år skulle man kunne køre på en sti rundt om Ringkøbing Fjord. Vi er blevet enige med Ringkøbing-Skjern Kommune om, hvordan stien skal køre igennem vores område. Det eneste, vi skal, er at lægge lidt jord til. Tinglysningen på Køjbankevej og Skovbrynet vil blive afløst, og der vil blive tinglyst vejret på den nye sti, men ellers er det Ringkøbing-Skjern Kommune, der har vedligeholdelse og opsyn med stien.

Friområder:

Friområder og legepladser er i god stand. Legepladserne bliver godt brugt, og vi har været forskånet for hærværk. Der er nogle steder, hvor træværket trænger til at blive malet på aktivitetdagene. Der er plantet efter, hvor vi har plantet nye træer. På et stykke ved stien mellem Lyngvej og Hyldeblomstvej er de gamle træer fældet og nye plantet.

Vi havde sidste år i august måned besøg af hjemmeværnsorkesteret, som holdt afslutning på deres sæson. Det var en hyggelig aften med noget godt musik. De har bedt om at få lov til komme igen i år. Datoen bliver torsdag den 8. august 2013. Der vil komme flere oplysninger på vores hjemmeside.

Testpladser for vindmøller ved Stygvej:

Her først i marts måned blev der udsendt et debatoplæg vedrørende testpladser for vindmøller med tilhørende anlæg ved Stygvej. Et testanlæg med møller og lysmaster i en højde på 250 meter. Med den højde vil vi alle i hele Skaven området blive ramt af det syn, som både møller og master vil give, og ikke mindst de nye områder ved Hyldeblomstvej og Lyngvej.

Her i maj er man i Naturstyrelsen og Ringkøbing-Skjern Kommune ved at sammenskrive alle høringssvar, der er kommet på debatoplægget. Herefter skal det behandles i de forskellige udvalg, det vil sige den 3/6 i Teknik- og Miljøudvalget, derefter 10/6 i Økonomiudvalget og derefter på byrådsmøde den 20/6 2013.

Grundejerforeningens indsigelser til debatoplægget om testmøller kan ses på vores hjemmeside. Ligeledes er der blevet sendt meddelelse ud til alle byrådspolitikere, hvor vi fremhæver problemerne, som det vil skabe for hele Skaven området. Vi har også fået sagen gennemgået ved en advokat sammen med Møllegruppen. Advokaten mener også, at det er under høringsfasen, vi skal markere vores synspunkter overfor både Naturstyrelsen og kommunen, inden der vil blive udarbejdet en VVM-undersøgelse samt udarbejdet forslag til en lokalplan. HVAD GØR VI SÅ NU? Bestyrelsen mener, det er nu, vi skal i gang med at påvirke politikerne gennem pressen, aviser m.m.. Vi må jo håbe, at indsigelserne har fået dem til at ændre mening, men hvis der skal laves en VVM-undersøgelse, er det nødvendigt, at der møder så mange op som muligt til de møder, der vil blive indkaldt til. Man kan også bruge midtersiden i Skaven Nyt, hvis man vil være med i en underskriftsindsamling. Vi skal nok sørge for, at de bliver bragt videre.

Havnen:

Vi har igennem det sidste år arbejdet med at få tilladelse igennem myndighederne, for at få klarhed om, hvor vi kan komme af med det bundslam, der ligger i havnebassinet. Det har været en sej omgang. Der er jo mange myndigheder, der skal spørges. Vi har nu langt om længe fået tilladelse til at terrænregulere højden på vores bålplads. Der er ca. 2.500 m³ slam i havnen. Nu kan vi komme videre til efteråret/vinter 2014/2015. Jeg vil komme tilbage til havnen under eventuelt.

Som jeg omtalte under eventuelt sidste år, var der ønske om at bygge 6 hytter mere. De var hurtigt udlejet, så de blev bygget sidste efterår/vinter til samme pris, som vi fik bygget de første til. Lejerne overtog hytterne den 15/2 2013, så nu er hytterne ved at blive indrettet. Der mangler bare en oprejderplads; men det kommer. Materialerne er ved at blive samlet, så det skulle vi gerne være færdige med i år.

Efter formandens beretning, var der en debat omkring vindmøllerne, hvor bestyrelsen fik opbakning til at gå til pressen.

En fremmødt blev endvidere lovet, at bestyrelsen arbejder videre med opsætning af skilt/kort over området.

Formanden afsluttede beretningen med at sige tak til Anker for det arbejde, som er blevet lavet i årets løb. Tak til bestyrelsen for et godt samarbejde og ikke mindst tak til Gudrun for, at hun holder vores hjemmeside opdateret.

Beretningen blev herefter enstemmigt godkendt.

4. Fremlæggelse af regnskab.

Regnskab for det forløbne regnskabsår blev fremlagt og grundigt gennemgået af kassereren, Kurt Dalgaard, ligesom kassereren kommenterede enkelte poster i regnskabet. Kurt Dalgaard oplyste endvidere, at underskuddet på havnens drift skyldes, at nettoudgiften til opførelse af fiskehytterne er betalt over driften.

Regnskabet blev herefter enstemmigt godkendt.

5. Valg af tre bestyrelsesmedlemmer.

På valg efter tur er:

Ove Kristensen,
Anker Clausen og
Lene Gaarde.

Såvel Ove Kristensen, Anker Clausen som Lene Gaarde blev genvalgt.

6. Valg af to suppleanter til bestyrelsen.

Nuværende 1. suppleant er Jørgen Pedersen.

Nuværende 2. suppleant er Frank Schierff.

Jørgen Pedersen, Frank Schierff og Erling Lauridsen blev foreslået. Frank Schierff trak sig, hvorefter Jørgen Pedersen blev valgt som 1. suppleant og Erling Lauridsen som 2. suppleant.

7. Valg af to revisorer.

Nuværende er: Find Andersen og Egon Lønne.

Egon Lønne ønskede ikke genvalg. Herefter blev Find Andersen og Knud Lomholt foreslået og begge valgt som revisorer.

8. Valg af en revisorsuppleant.

Nuværende er Knud Lomholt, der var blevet valgt som revisor.

Herefter blev Anders Glargaard foreslået og derefter valgt som revisorsuppleant.

9. Indkomne forslag:

Bestyrelsen foreslår ændring af vedtægternes § 10, første afsnit.

Nuværende ordlyd: ”Regnskabsåret går fra 1. april til 31. marts. Regnskabet skal være færdigt og revideret, samt forelagt til gennemsyn, senest 1. maj.”

Foreslås ændret til: Regnskabsåret følger kalenderåret. Regnskabet skal være færdigt og revideret samt forelagt til eftersyn senest 1. april.”

Kassereren begrundede bestyrelsens forslag om ændring af vedtægterne.

Samtlige fremmødte stemte for forslag til ændring af vedtægterne.

Idet halvdelen af de stemmeberettigede medlemmer ikke var til stede under generalforsamlingen; men 2/3 af de fremmødte stemte for forslaget, blev der indkaldt til ny ekstraordinær generalforsamling, der afholdes i umiddelbar forlængelse af den ordinære generalforsamling.

10. Eventuelt.

Formanden orienterede om bestyrelsens arbejde med henblik på senere renovering m.v. af havnen, herunder de store udgifter der vil være forbundet hermed. Bestyrelsen fik de fremmødes accept til at arbejde videre med projektet.

Anders Glargaard opfordrede de fremmødte til medlemskab af Landsforeningen Naboer til Kæmpevindmøller.


Lene Gaarde, referent

Skaven Strand Grundejerforening

Referat af ekstraordinær generalforsamling afholdt lørdag, den 25. maj 2013 i teltet på Havnelegepladsen

Ove Kristensen bød velkommen og foreslog Ole Iversen som dirigent, hvorefter man gik over til selve dagsordenen:

1. Valg af dirigent.

Som dirigent blev valgt Ole Iversen.

Dirigenten konstaterede, at den ekstraordinære generalforsamling var lovlig indvarslet, og at generalforsamlingen derfor var beslutningsdygtig.

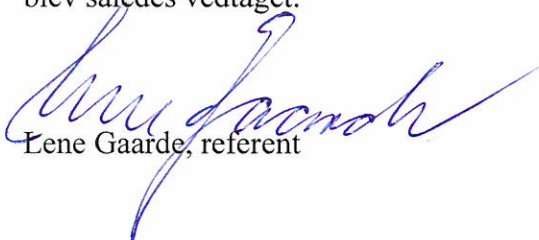
2. Valg af stemmetællere.

Som stemmetællere blev valgt Kirsten Olesen og Lea Ehrhorn.

3. Vedtagelse af ændring af vedtægternes § 10.

Samtlige fremmødte stemte for forslag til ændring af vedtægterne.

Vedtægtsændring som beskrevet i pkt. 9 i dagsordenen for den ordinære generalforsamling blev således vedtaget.



Lene Gaarde, referent